

Directia Operationala  
Departament Mentenanta Specializata  
B-dul. Marasesti, nr. 4-6  
Sect. 4, Bucuresti  
Cod postal: 040254  
Contact online: [www.distrigazsud-retele.ro](http://www.distrigazsud-retele.ro)  
Interlocutor: Robert Badea

MOCIORNITA GEORGE CATALIN

Str. Nicolae Iorga, Nr. 5,  
Jud. Prahova, Mun. Ploiesti,  
Cod postal:

Nr.315.392.531/31.07.2020

Referitor la solicitarea dvs. inregistrata cu nr. **315.392.531** din **30.07.2020**, privind eliberarea avizului de principiu pentru **elaborare, avizare si aprobare plan urbanistic zonal PUZ – pentru construire imobil locuinte colective P+4E+5 partial – Jud. Prahova, Mun. Ploiesti, Str. Valeni, Nr. 51**, va restituim planul sc. 1:500, vizat de societatea noastra, proiect nr. 126/2019 elaborat de Arh. Bogdan Georgescu, completat cu datele solicitate si va transmitem urmatoarele:

Pe planul de situatie, s-au trasat orientativ componentele sistemului de distributie gaze naturale aflate in exploatarea societății noastre.

Distrigaz Sud Rețele are in derulare un program amplu de modificare a regimului de presiune in toate sistemele de distributie gaze naturale, drept pentru care, constructiile si/sau instalatiile subterane propuse, se vor amplasa/ poza la o distanta de siguranta minima admisa pentru regimul de presiune medie.

In vederea asigurării funcționării normale a sistemului de distributie gaze naturale și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

Zonele de protecție si de siguranta respecta prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare si Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei si Comertului.

Lucrarile viitoare propuse prin PUZ **pot afecta** structura sistemului de distributie gaze naturale alcatuit din conducte, racorduri, statii/posturi de reglare, rasuflatori, casete protectie GN si camine vana precum si din elemente subterane/ supratereane ce compun instalatiile de protectie catodica aferente conductelor de otel (in functie de situatia din teren).

In urma analizării documentației depuse se emite:

### AVIZ FAVORABIL

Cu mentiunile:

1. Avizul nu este valabil pentru obtinerea Autorizatiei de Construire si reprezinta o informare asupra rețelilor de gaze naturale existente in zona studiata in vederea elaborarii documentatiei PUZ.

2. Dezvoltarea rețelei de distribuție gaze naturale se va face în regim de medie presiune, în funcție de solicitările din zona respectivă, în conformitate cu prevederile Regulamentului privind racordarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale aprobat prin Ordinul 32/2017 publicat în M.O.344/2018, cu modificările ulterioare, cu Ordinul ANRE nr. 97/2018, publicat în M.O. 447/29.05.2018, Ordinul ANRE nr. 165/2018, publicat în M.O. 769/6.10.2018.
3. Amplasarea de obiective noi, construcții noi și/sau lucrări de orice natură în proximitatea conductelor de distribuție a gazelor naturale, a stațiilor, a racordurilor sau a instalațiilor de utilizare gaze naturale se realizează numai cu respectarea Normelor Tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018 (distanțe minime admise pentru regimul de medie presiune, conform tabel 1 și 2), prevederilor Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și Ordinului 47/2003 emis de Ministerul Economiei și Comerțului.
4. Conform prevederilor NTPEE aprobate prin Ordinul ANRE 89/2018, construcțiile și/sau instalațiile subterane propuse care se realizează ulterior rețelelor de distribuție sau instalațiilor de utilizare a gazelor naturale montate subteran și care intersectează traseul acestora se vor monta/amplasa la o distanță de siguranță minimă admisă pentru regimul de medie presiune, doar în cazul rețelelor de distribuție, conform Tabel 1 "Distanțe de siguranță între conductele (rețelele de distribuție/ instalațiile de utilizare) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații". Distanța de siguranță, exprimată în metri, se măsoară în proiecție orizontală între limitele exterioare ale generatoarelor conductelor și construcțiile sau instalațiile subterane proiectate. În cazul în care lucrările se desfășoară în zona stațiilor de reglare, reglare-măsurare sau măsurare, se vor respecta distanțele minime admise, conform Tabel 2 "Distanțe de siguranță între stații de reglare, reglare – măsurare, măsurare a gazelor naturale și diferite construcții sau instalații".
5. În zona de protecție se interzice executarea lucrărilor de orice natură fără aprobarea prealabilă a operatorului de distribuție gaze naturale.
6. Având în vedere că sistemul de distribuție gaze naturale este un sistem dinamic, într-o continuă modificare, prin Certificatele de Urbanism emise în vederea construirii și amenajării terenului, veți solicita și avizul societății noastre.
7. **Prezentul aviz este valabil 12 luni de la data emiterii, numai pentru elaborare PUZ.**
8. Avizul este emis în conformitate cu prevederile Ordinului 47/2003 al Ministerului Economiei și Comerțului numai pentru amplasamentul obiectivului propus, conform planului anexat și Certificatului de Urbanism nr. 655 din 04.06.2019, eliberat de Primăria Municipiului Ploiești.

**Adrian DOBREA**  
SEF DEPARTAMENT  
DIRECTIA OPERATIONALA

**DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL**  
Direcția Operațională  
Departament Menținere  
Specializată  
(2)

**Robert BADEA**  
Asistent Sef Exploatare

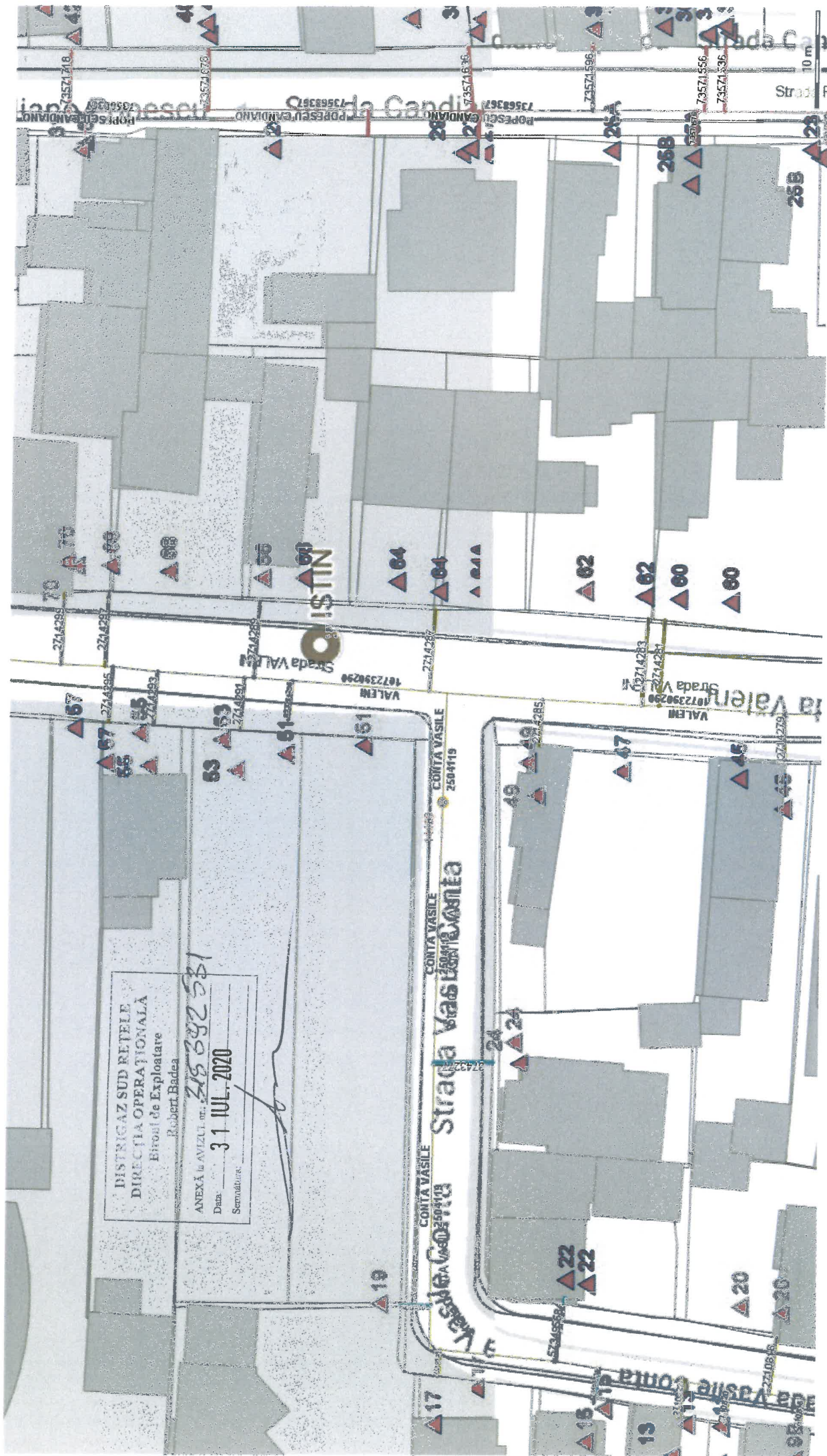
Prezentul aviz este însoțit de următoarele documente: plan sc. 1:500; plan GIS;  
**Achitat cu chitanța/Ordinul de Plata nr./data 30.07.2020, factura nr. ATP 1904543189;**



DISTRICTAZ SUD REȚELE  
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ  
Biroul de Exploatare

Robert Badea

ANEXĂ la AVIZUL nr. 245392581  
Data 31 IUL 2020  
Semnătură





1516000020418431904543189000000365226

Plata prezentei prin scanarea codului de bare, se poate efectua doar la terminalele BRD

Sediul: **MARASESTI 4-6, CORP B, BUCURESTI**  
C.I.F: **RO23308833**  
Capital social: **76.201.910**  
Punct de lucru: **Ploiesti**  
Adresa: **Cartier Albert 956, Prahova-Blejoi**  
Tel: **021-9376**  
Fax: **0213011819**  
IBAN: **RO44BRDE450SV39876854500**  
Banca: **BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA**  
IBAN: **RO51TREZ7005069XXX002060**  
Trezoraria: **TREZORERIA**

Cumparator: **MOCIORNITA GEORGE CATALIN**  
Strada: **IORGA NICOLAE, nr.5, loc:PLOIESTI**  
CodP: **100537**  
Judetul: **Prahova**  
Cod client: **600002041843**  
Cont contr: **2600022960**  
Nr.ord.reg.com./an:  
C.I.F.:  
Contul:  
Banca:

**FACTURA**

pag. 1/1

Nr. facturii: **ATP 1904543189**  
Data emiterii: **30.07.2020**  
Nr. Doc.: **209235958**

Cota T.V.A.19,00%

Nr. crt.	Denumirea produselor sau a serviciilor	U.M.	Cantitate	Pret unitar (fara T.V.A.)	Valoare LEI	T.V.A. LEI
0	I	2	3	4	5(3x4)	6
10	Aviz principiu complex Data prest.serv.29.07.2020 VALENI,51,100046,PLOIESTI,RO Termen de plata Până la 14.08.2020	BUC	1,000	306,91	306,91	58,31

ACHITAT

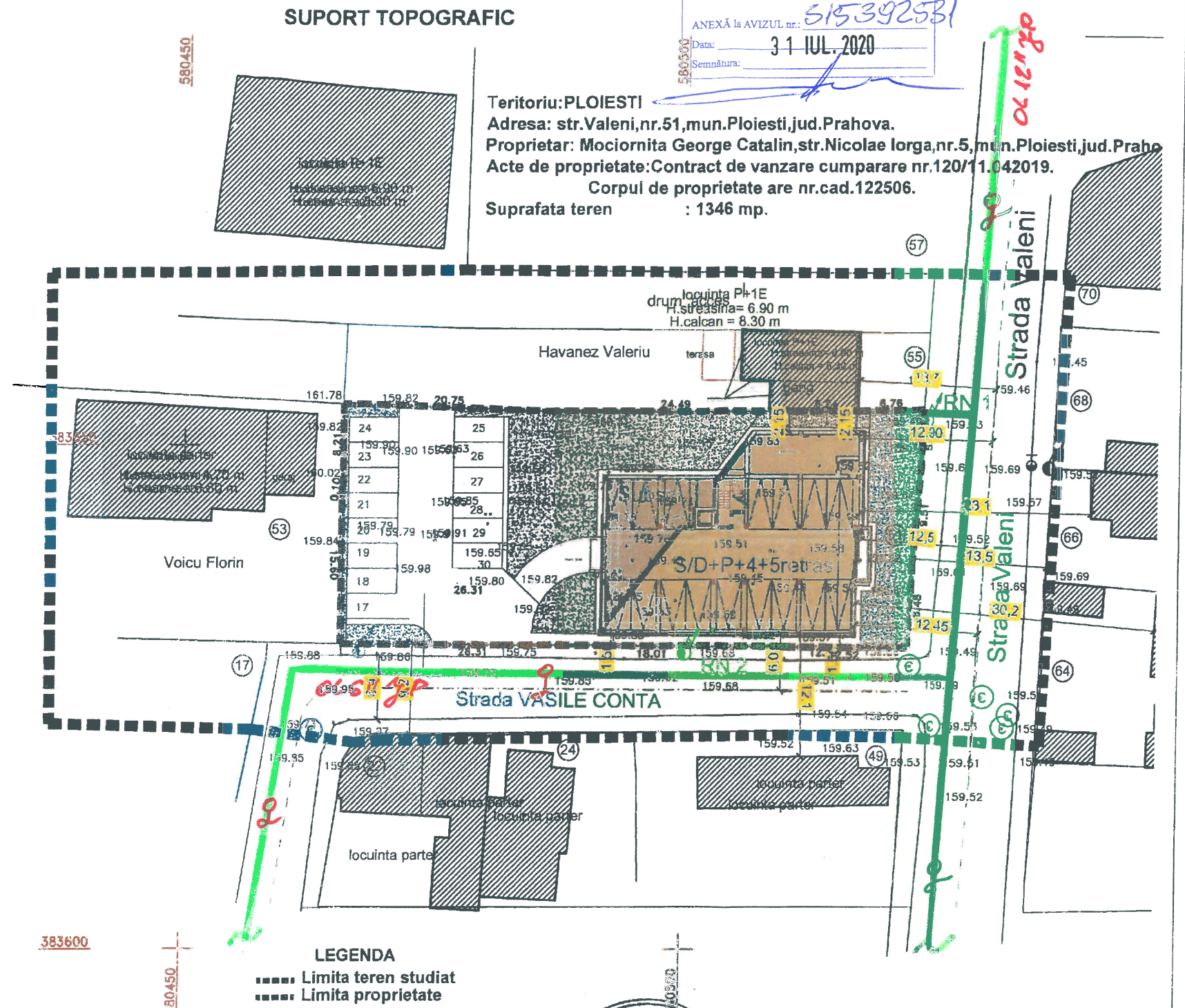
<b>TOTAL DE PLATA (COL.5+COL.6):</b>	Valoare 306,91	TVA 58,31
	Total 365,22	

Factura fiscala circula fara semnatura si stampila conform prevederilor Codului Fiscal





PLAN DE INCADRARE  
sc 1:2000



SUPOORT TOPOGRAFIC

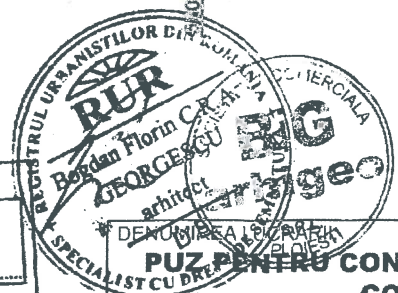
Teritoriu: PLOIESTI  
Adresa: str.Valeni, nr.51, mun.Ploiesti, jud.Prahova.  
Proprietar: Mociornita George Catalin, str.Nicolae Iorga, nr.5, mun.Ploiesti, jud.Prahova  
Acte de proprietate: Contract de vanzare cumparare nr.120/11.04.2019.  
Corpul de proprietate are nr.cad.122506.  
Suprafata teren : 1346 mp.

DISTRIGAZ SUD REȚELE  
DIRECȚIA OPERAȚIONALĂ  
Biroul de Exploatare  
Robert Badea  
ANEXĂ la AVIZUL nr. 515392531  
Data: 31 IUL. 2020  
Semnatura:

LEGENDA  
- - - - - Limita teren studiat  
- - - - - Limita proprietate

PLAN DE SITUATIE  
sc 1:500

JUDETUL PRAHOVA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI  
ANEXA LA CERTIFICATUL  
DE URBANISM  
Nr. 655 din 05.05.2019



PUZ PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+6				NUMAR PROIECT 126/2019
municipiul PLOIESTI, Str. Valeni, Nr. 51, jud. Prahova				FAZA PUZ
BENEFICIAR:	MOCIORNITA GEORGE CATALIN			08.2019
SEF PROIECT:	Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI:		SCARA
PROIECTAT:	Arh. Bogdan Georgescu	PLAN DE SITUATIE SI INCADRARE		
DESENAT:	Arh. Andone Alexandru	NR. PLANSA: U - 01		
VERIFICAT:	Arh. Bogdan Georgescu			